

## ELEGANT VILA AMB IMPRESSIONANTS VISTES PANORÀMIQUES AL MAR A ROSES

REF. AV131 -

649 000 €



### CARACTERÍSTIQUES

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Ciutat               | Roses               |
| Zona                 | Mas Fumats          |
| Vista                | Mar                 |
| Situació / Exposició | Sur                 |
| Habitacions          | 4                   |
| Bany                 | 4                   |
| Emissions de CO2     | 46 Kg CO2 / m2 year |
| Consum d'energia     | 245 KW h / m2 year  |

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Superfície                         | 336 m²            |
| Superfície terreny                 | 1039 m²           |
| IBI                                | 1502 €            |
| Terrassa                           | ✓                 |
| Jardí                              | ✓                 |
| Tipu de cuina                      | Cuina independent |
| Piscina                            | privada           |
| Certificat d'eficiència energètica | E                 |
| Certificat d'emissions de CO2      | E                 |