

VIL·LA AMB JARDÍ I VISTES AL MAR EN UNA ZONA EXCLUSIVA

REF. AV158 -

**350 000 €**



## CARACTERÍSTIQUES

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ciutat               | Roses             |
| Zona                 | Canyelles Petites |
| Vista                | Mar               |
| Situació / Exposició | Sur               |
| Habitacions          | 2                 |
| Bany                 | 2                 |

|                                    |                             |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Superfície                         | 70 m²                       |
| Emissions de CO2                   | 35 Kg CO2 / m2 year         |
| Consum d'energia                   | 169 KW h / m2 year          |
| IBI                                | 340 €                       |
| Despeses de comunitat              | 196 €                       |
| Terrassa                           |                             |
| Jardí                              |                             |
| Semi-moblat                        |                             |
| Tipu de cuina                      | Cuina americana             |
| Tipus de calefacció                | Aire condicionat reversible |
| Certificat d'eficiència energètica | E                           |
| Certificat d'emissions de CO2      | E                           |
| Cèdula d'habitabilitat             | Si                          |
| Destacat                           | Oportunitat                 |