

EXCEPCIONAL APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS CON AZOTEA PRIVADA EN EL CENTRO DE ROSAS

REF. 01400 -

245 000 €



### CARACTERÍSTICAS

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Ciudad                 | Roses             |
| Área                   | Centro - Puerto   |
| Situación / Exposición | Sur               |
| Habitaciones           | 2                 |
| Baños                  | 2                 |
| Superficie             | 71 m <sup>2</sup> |

|                                      |                               |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| IBI                                  | 530 €                         |
| Gastos de comunidad                  | 880 €                         |
| Consumo de energía                   | 192 KW h / m2 year            |
| Emisiones de CO2                     | 40 Kg CO2 / m2 year           |
| Ascensor                             |                               |
| Terraza                              |                               |
| Amueblado                            |                               |
| Aparcamiento posible                 |                               |
| Tipo de cocina                       | Cocina independiente          |
| Tipo de calefacción                  | Aire acondicionado reversible |
| Certificado de eficiencia energética | E                             |
| Certificado emisiones de CO2         | E                             |
| Cédula de habitabilidad              | Si                            |
| Destacado                            | Reservado                     |