

APPARTEMENT 2 CHAMBRES, VUE CANAL, PISCINE, PARKING ET CAVE

REF. 01420 -

**328 000 €**



### CARACTÉRISTIQUES

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Ville           | Roses             |
| Zone            | Santa Margarita   |
| Vue             | Canal             |
| Chambres        | 2                 |
| Salles de bains | 1                 |
| Surface         | 51 m <sup>2</sup> |

|                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| Superficie terrasse           | 9 m2                     |
| Charges de copropriété        | 1212 €                   |
| Impôts fonciers               | 280 €                    |
| Emissions de CO2              | 41 Kg CO2 / m2 year      |
| Consommation d'énergie        | 245 KW h / m2 year       |
| Ascenseur                     |                          |
| Terrasse                      |                          |
| Parking                       |                          |
| Débarras                      |                          |
| Semi-meublé                   |                          |
| Licence touristique           |                          |
| Piscine                       | Communautaire            |
| Type de cuisine               | Cuisine américaine       |
| Type de chauffage             | Climatisation réversible |
| Certificat énergétique        | G                        |
| Certificat d'émissions de CO2 | E                        |
| Certificat d'habitabilité     | Oui                      |
| Mise en avant                 | License touristique      |